



(一社) 北海道建築技術協会 (HoBEA) フォーラム 2017

## 住宅のリフォームと資産価値

主旨 国では、2020年までに中古住宅流通市場やリフォーム市場の規模を倍増させる環境整備を行っており、中古住宅の品質の確保や住宅の品質に応じた価格形成の促進、リフォーム工事におけるトラブルの解決などに向けた取組みを進めています。

北海道では、北方型住宅による住宅の性能確保、北海道R住宅システム、北海道住宅検査人制度、家歴システムなど良質な住宅ストックの形成に向けた取組みを国に先駆けて行ってきましたが、リフォームによる住宅の質の向上と質に応じた適正な評価、資産価値の維持・増大を実現するため、現状や今後の展開、実現に向けた課題などについて考えます。

主催 (一社) 北海道建築技術協会  
共催 北海道住宅・建築生産体制強化推進協議会(事務局 (一社) 北海道ビルダーズ協会)  
後援 (一財) 北海道建築指導センター、(一社) 北海道建築士事務所協会  
(一社) 北海道建築士会、(公社) 日本建築家協会北海道支部  
日時 2017年1月27日(金) 13時30分～16時45分(受付 13時10分)  
会場 札幌エルプラザ(札幌市男女共同参画センター) 3階ホール (札幌市北区北8条西3丁目)  
参加費 無料(資料代 会員 1,000円 非会員 1,500円をご負担下さい)  
※後援団体の会員の皆様は、資料代 1,000円とさせていただきます)

【プログラム】 司会 北海道建築技術協会 専務理事 吉野 利幸  
13:30 開会の挨拶 北海道建築技術協会 会長 石山 祐二  
13:40 基調講演：「住宅リフォームの課題とこれから」  
(地独) 道総研建築研究本部長兼北方建築総合研究所長 鈴木 大隆 氏  
14:30 講演1：「紛争事例からみるリフォーム工事の問題点」  
(一社) 北海道建築技術協会シニアコンサルタント 佐藤 民佳 氏  
15:00 講演2：「既存住宅のリフォームと性能評価・資産価値評価」  
(株) シー・アイ・エス計画研究所社長 服部 倫史 氏  
15:30 (休憩 10分)  
15:40 パネルディスカッション  
パネラー 道総研建築研究本部長 鈴木 大隆 氏  
北海道建築技術協会シニアコンサルタント 佐藤 民佳 氏  
シー・アイ・エス計画研究所社長 服部 倫史 氏  
北海道建築技術協会リフォーム事業部長 安田 敦司 氏  
コーディネーター 北海道建築技術協会 副会長 福島 明 氏  
16:45 閉会

申込み：FAX (011-251-2800)にて、1月24日(火)までにお申込み下さい

〒060-0042 札幌市中央区大通西5丁目大五ビル (一社) 北海道建築技術協会  
(FAX 011-251-2800 TEL 011-251-2794)

フォーラム終了後下記にて新年交流会を開催します。多くの皆様のご参加をお待ちします。

時間：17:15～ 場所：山わさび北8条店(北8西3) 会費：4,000円

HoBEA フォーラム 2017  
「住宅のリフォームと資産価値」及び  
2017北海道建築技術協会新年交流会

参加申込書

氏名 \_\_\_\_\_ ( 会員 非会員 )

※後援団体の会員の皆様は、会員に○を付けてください

フォーラム	新年交流会

(各欄に○を記入して下さい)

所属 \_\_\_\_\_ ( 会員 非会員 )

連絡先 住所 〒 \_\_\_\_\_

TEL \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

同時参加者氏名	会員 非会員	フォーラム	新年交流会
	会員 非会員		
	会員 非会員		
	会員 非会員		

(各欄に○を記入して下さい)

お問い合わせ・申し込み (一社)北海道建築技術協会事務局

FAX 011-251-2800

TEL 011-251-2794

※1月24日(火)までにお申込み下さい※