

# 緊急速報版

北海道建築士  
HOKKAIDO KENCHIKUSHI



\* (一社)北海道建築士会からのお知らせ \*

## 既存住宅状況調査技術者講習制度の創設

～既存住宅の調査の担い手となる技術者育成に向けて～

既存住宅状況調査技術者講習登録規程・既存住宅状況調査方法基準 平成 29 年 2 月 国土交通省告示第 81 号

- 既存住宅の調査の担い手となる技術者の育成を図るため、既存住宅状況調査技術者講習制度が創設されました。
- 国の登録を受けた講習機関が『建築士』に講習を実施し、修了した『建築士』は調査方法基準に基づき適正に調査を実施。
  - \*既存住宅の調査の担い手となる技術者『建築士』の育成を進めることにより、宅地建物取引業の改正（平成 30 年 4 月 1 日施行予定）による建物状況調査（インスペクション）の活用促進や既存住宅売買瑕疵保険の活用等とあわせて、売主・買主が安心して取引できる市場環境を整備し、既存住宅流通市場の活性化を促進することになりました。
  - \*具体的には、平成 30 年 4 月より、既存住宅の売買契約締結前の重要事項説明時に、建物状況調査を行った場合は、宅建業者が結果を買主に対して説明すること等が義務付けされます。



公益法人 日本建築士会連合会 国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第2号(平成 29 年 3 月 27 日)

## 既存住宅状況調査技術者講習

■登録講習機関：(公社)日本建築士会連合会 ■実施協力：(一社)北海道建築士会

### ■受講料

- ◇新規講習／ 郵送 21,600 円(税込)、Web 21,060 円(税込)\*送料・修了証明書交付費用・登録料を含む。
- ◇移行講習／ 郵送 17,280 円(税込)、Web 16,740 円(税込)\*送料・修了証明書交付費用・登録料を含む。

### ■受講時間

- ◇新規講習／ 9:40～17:30 講義1(\*2時間)+講義2(\*3時間)+修了考査(\*50分)
- ◇移行講習／ 13:00～17:30 講義1(\*1時間)+講義2(\*2時間)+修了考査(\*50分)

### ■開催地・開催日

- ◇新規講習／ 札幌市【6月6日(火)】・函館市【6月13日(火)】・苫小牧市【6月23日(金)】  
旭川市【6月9日(金)】・帯広市【6月9日(金)】・釧路市【6月20日(火)】  
北見市【6月16日(金)】
- ◇移行講習／ 札幌市【5月30日(火)】・函館市【6月1日(木)】・旭川市【6月1日(木)】  
釧路市【6月9日(金)】

### ■その他

\*移行講習とは、インスペクションの講習を昨年まで受講して当該機関に登録されている方で有効期限が切れていない「建築士」を対象として実施する講習で新規講習より、講習時間が短縮され講習料も安くなります。

\*この講習の受講対象者は、すべての「建築士（一級・二級・木造）」に限定されており、新たな建築士の領域が広がる講習でありますので、多くの会員の皆様の受講をよろしくお願ひします。なお、申込などの詳細は、「日本建築士会連合会」のホームページをご覧ください。 ■お問い合わせ：(公社)日本建築士会連合会 既存住宅状況調査技術者講習実施本部 (<http://www.kenchikushikai.or.jp>)

〒108-0014 東京都港区芝 5-26-20 (TEL.03-3456-2061)

# お 申 込 方 法



「日本建築士会連合会」のホームページをご確認ください。  
<http://www.kenchikushikai.or.jp>

WEBでお申込みの場合

申込ページにて必要事項を入力し送信

郵送でお申込みの場合

申込書をダウンロードし必要事項を記入

受講料を金融機関へ振込み（振込手数料は申込者様のご負担となります）

受講料の払込証明書を貼付し、日本建築士会連合会へ郵送  
 （郵送料は申込者様のご負担となります）

日本建築士会連合会より受講票を郵送またはメール送信

## 開催日・会場・定員（いずれも、平成29年）

### ■ 移行講習

| 開催日       | 会場名                         | 会場所在地         | 定員   |
|-----------|-----------------------------|---------------|------|
| 5月30日 (火) | 北海道第2水産ビル 8階大会議室            | 札幌市中央区北3条西7丁目 | 150名 |
| 6月1日 (木)  | (株)近藤商会セミナールーム<br>「みなくるホール」 | 函館市桔梗町589番地   | 30名  |
| 6月1日 (木)  | 旭川市勤労者福祉総合センター              | 旭川市6条通4丁目     | 100名 |
| 6月9日 (金)  | 釧路市生涯学習センターまなぼっと            | 釧路市幣舞町4-28    | 50名  |

### ■ 新規講習

| 開催日       | 会場名                      | 会場所在地          | 定員   |
|-----------|--------------------------|----------------|------|
| 6月6日 (火)  | 北海道第2水産ビル 8階大会議室         | 札幌市中央区北3条西7丁目  | 200名 |
| 6月9日 (金)  | 旭川市ときわ市民ホール              | 旭川市6条通4丁目      | 50名  |
| 6月9日 (金)  | とかちP'ザ 視聴覚室              | 帯広市西4条南13丁目1番地 | 60名  |
| 6月16日 (金) | 北見市民会館                   | 北見市常盤町2丁目1-10  | 60名  |
| 6月13日 (火) | 函館市勤労者総合福祉センター（サン・リフレ函館） | 函館市大森町2番14号    | 45名  |
| 6月20日 (火) | ANAクラウンプラザホテル釧路          | 釧路市錦町3-7       | 50名  |
| 6月23日 (金) | 苫小牧市民会館                  | 苫小牧市旭町3丁目2番2号  | 50名  |